

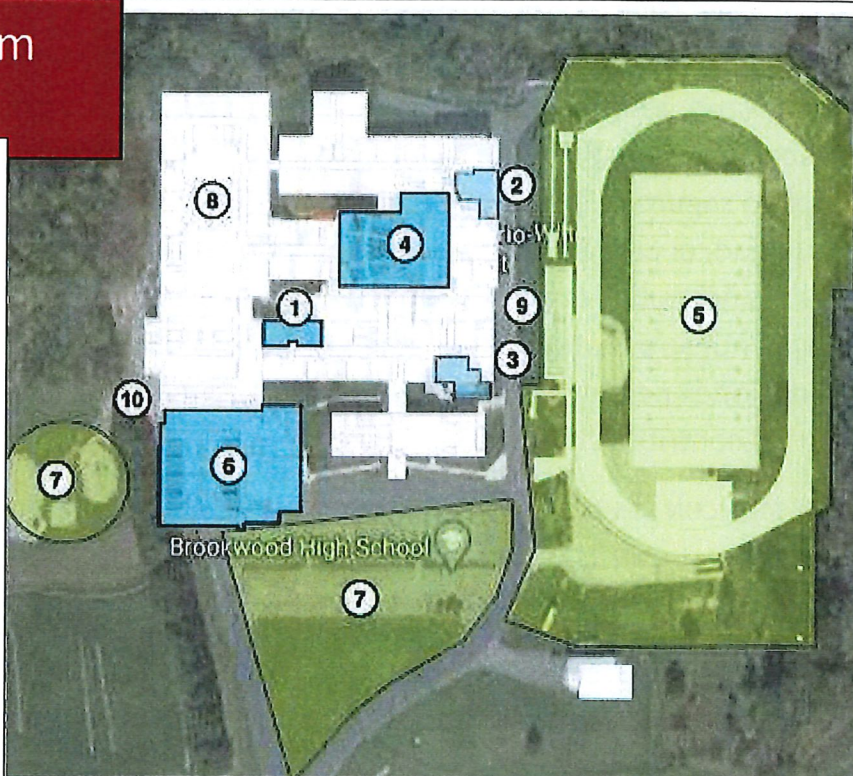
# DISTRITO ESCOLAR NORWALK-ONTARIO-WILTON



## Hoja de datos del referéndum

### ¿CUÁL ES EL ALCANCE DEL PROYECTO?

1. Actualizar las aulas y laboratorios de ciencias
2. Renovar el salón de banda en salones de educación técnica.
3. Actualizar el área agrícola y expandir el invernadero.
4. Renovar el gimnasio clásico en un auditorio con asientos de teatro, áreas de preparación para presentaciones, almacenamiento y una nueva sala de banda.
5. Construir un área de atletismo con gradas, palco de prensa y concesiones que también cree un espacio de almacenamiento, al aire libre y seguro para las clases de educación física.
6. Construir un refugio contra tormentas multipropósito certificado por FEMA utilizado para educación física, pesas, entrenamiento y entrenamiento atlético accesible para la comunidad.
7. Reemplazar el equipo del patio de recreo y repavimentar los estacionamientos y entradas de vehículos.
8. Reemplazar pisos y muebles, según sea necesario.
9. Reemplace los generadores averiados.
10. Actualizar la entrada de primaria y mejorar la accesibilidad de ADA.



### PREGUNTA DE LA BOLETA

¿Se debe autorizar al Distrito Escolar de Norwalk-Ontario-Wilton, condados de Monroe y Vernon, Wisconsin, a emitir de conformidad con el Capítulo 67 del Estado de Wisconsin, bonos de obligación general por un monto que no exceda los \$24,900,000 para el propósito público de pagar el costo de un distrito - amplia mejora de las instalaciones escolares del proyecto en el edificio de la escuela y el sitio que consiste en; renovaciones, incluyendo aulas, laboratorios, educación técnica y áreas agrícolas; reformas y conversión del clásico gimnasio en auditorio; la construcción de un nuevo gimnasio, un área para camiones y campo de fútbol/campo de fútbol e instalaciones relacionadas, infraestructura de edificios, estacionamiento y mejoras en el sitio; Accesibilidad de las Escuelas Primarias y actualizaciones de entrada; y adquisiciones de muebles, instalaciones y equipos?

### ¿PORQUÉ AHORA?

Como líderes del distrito, nuestro objetivo principal siempre es brindar las mejores oportunidades educativas a nuestras comunidades y, al mismo tiempo, tratar de ser fiscalmente responsables con todos nuestros contribuyentes. En los últimos años, la junta ha administrado estratégicamente la recaudación de impuestos del distrito mediante el pago de la deuda, identificando oportunidades de financiación adicionales solicitando subvenciones y otras formas de hacer más por el distrito, y minimizando cualquier impacto fiscal. A medida que nuestro edificio envejece y oportunidades como nuestra subvención FEMA y fondos adicionales de ESSER están disponibles, ahora es el momento adecuado para invertir en el futuro de nuestros hijos. El distrito escuchó la encuesta comunitaria completa y desarrolló una solución que fue apoyada abrumadoramente por nuestras grandes comunidades.



## VOTAR



MARTES, 4 DE ABRIL, 2023

# ATENDER LAS NECESIDADES Y PROPORCIONAR OPORTUNIDADES

El referéndum del distrito escolar N-O-W se enfoca en abordar necesidades académicas, de seguridad y de mantenimiento específicas mientras se invierte en oportunidades de crecimiento en las áreas de educación técnica, ciencia, agricultura, artes escénicas, educación física y atletismo. Tras un referéndum exitoso, los laboratorios de ciencias mejorados y los espacios de educación técnica mejorados proporcionarán entornos de aprendizaje mejorados para estas materias críticas. Reutilizar el gimnasio de la década de 1960 creará un lugar único para hacer crecer nuestro programa de artes escénicas y brindará un espacio para funciones comunitarias. Con la construcción del gimnasio, nuestros estudiantes contarán con espacios adicionales de educación física y un refugio seguro para toda la comunidad en caso de que algún desastre natural afecte a nuestra comunidad. La adición de un área de atletismo, junto con un espacio adicional de educación física al aire libre, permitirá que nuestros estudiantes participen en un complejo seguro que les permita sobresalir y competir con los distritos vecinos. Con aportes de la comunidad, el Comité de Instalaciones, la Junta de Educación y el equipo administrativo equilibraron todas las necesidades del distrito para desarrollar un plan integral que será una inversión directa en las vidas de nuestros estudiantes y miembros de la comunidad. El distrito ha obtenido más de \$4 millones en subvenciones para ayudar con los costos del referéndum y seguir siendo fiscalmente responsable ante nuestros contribuyentes locales.

## QUE PASARA CON MIS TAXAS?

### RESUMEN DEL IMPACTO FISCAL

MONTO DEL REFERÉNDUM		\$24,900,000
IMPACTO DE LA TASA DE MOLINO DURANTE 2022-2023 (POR VALORACIÓN DE \$1,000)		\$0.30
VALOR JUSTO DE MERCADO	MÁXIMO IMPACTO ANUAL	IMPACTO MÁXIMO MENSUAL
\$1000,000 Valor de la propiedad	\$30.00	\$2.50
\$200,000 Valor de la propiedad	\$60.00	\$5.00
\$300,000 Valor de la propiedad	\$90.00	\$7.50

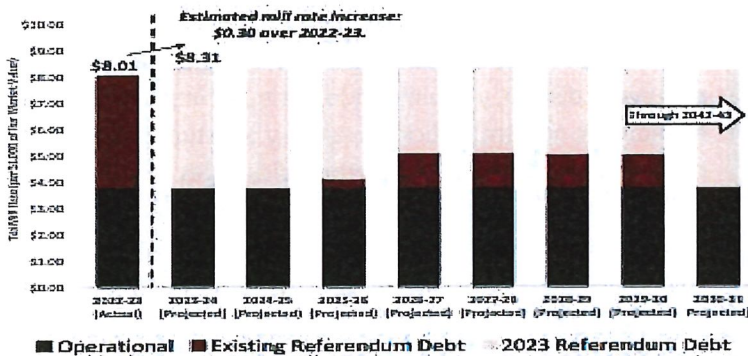
#### Suposiciones:

- Endeudamiento amortizado en 20 años a tipos de Interés de planificación del 5,00%.
- Tasa de molino basada en la Valoración Igualada (TID-OUT) de 2022 de 268.392.923, con un crecimiento anual del 1,00%
- Impacto de las Ayudas Terciarias (Certificación de Ayudas 2022-23 de octubre): 49,88%.
- El Impacto representa el cambio en la tasa de molino para los servicios de la deuda del referéndum sobre el gravamen del servicio de la deuda de 2022-23 de \$4.25.

Preparado por Baird, Consultas Financieras.

**EL DISTRITO PREPARARÁ LA DEUDA DE REFERÉNDUM EXISTENTE. ESTO PERMITIRÁ UN NUEVO PRÉSTAMO CON \$0.30 EN LA TASA DE MOLINO. ESTO EQUIVALE A UN AUMENTO ESTIMADO DE \$30 EN IMPUESTOS SOBRE UNA PROPIEDAD CON UN VALOR JUSTO DE MERCADO DE \$100,000.**

## HISTORICAL & PROJECTED MILL RATE



# VOTAR

**MARTES, 4 DE ABRIL, 2023**

**NUESTROS ESTUDIANTES. NUESTRA COMUNIDAD, NUESTRO FUTURO.**

#### MANTENTE CONECTADO

Secciones de la Comunidad

9 de marzo a las 6:30pm. En el gimnasio HS

14 de marzo a las 5:30 pm. Norwalk Village Hall

16 de marzo a las 6:30pm. Centro Comunitario de Wilton

21 de marzo a las 6:30pm Ontario Village Hall

25 de marzo a las 11:00 am en el gimnasio HS

#### Contacte

Distrito Escolar Norwalk-Ontario-Wilton

Travis Anderson, Administrator del Distrito

T 608-337-4401

E [tanderson@now.k12.wi.us](mailto:tanderson@now.k12.wi.us)



Sitio web del referéndum

QR Código: Escanear para

aprender más sobre el

referéndum en el sitio

web del distrito.